

ПРОТОКОЛ № 1
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МКД,
по адресу: Владимирская обл., Суздальский р-н, с. Сновицы, ул. Вознесенская, д.2.

г. Владимир

29 июля 2025 г.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная (очно-заочное голосование).

Инициатор общего собрания: ООО «Компания «Наш дом-3», ИНН 3328485601.

Дата проведения очной части общего собрания: 23.06.2025 г. в 18:30.

Место проведения очной части общего собрания: Владимирская обл., Суздальский р-н, с. Сновицы, ул. Вознесенская, д.2.

В очной части общего собрания приняли участие 9-ть собственников помещений в МКД.

Письменные решения по вопросам повестки дня (заочная часть) общего собрания принимались с путем заполнения бюллетеней голосования в период с 23.06.2025 г. по 21.07.2025 г. (включительно).

Место приема письменных решений (бюллетеней голосования): Владимирская обл., Суздальский р-н, с. Сновицы, ул. Вознесенская, д.2, в почтовые ящики квартир №27 и №52.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирном доме, находящаяся в собственности: 4189,81 кв.м. = 100%

По результатам сбора письменных решений (бюллетеней голосования):

Общее количество голосов, принявших участие в голосовании составило – 0,00 голосов или 0,00% от общего количества голосов в доме (4189,81 кв.м. = 100%). **Кворум отсутствует. Общее собрание собственников помещений в МКД неправомерно принимать решения по вопросам повестки дня.**

Повестка дня общего собрания:

1. Выбрать председателя и секретаря общего собрания с правом подсчета голосов, подведения итогов очно-заочного голосования и подписания протокола общего собрания.
2. Принять решение, в соответствии с предложением управляющей компании, об утверждении размера обязательных платежей, связанных с оплатой расходов на содержание и текущий ремонт общего имущества, управление МКД. Оформить соответствующие изменения в договоре управления дополнительным соглашением, наделить председателя Совета МКД полномочиями на подписание дополнительного соглашения к договору управления.
3. Утвердить план работ по текущему ремонту общего имущества на следующий отчетный период и перечень мероприятий по энергосбережению, и повышению энергетической эффективности.

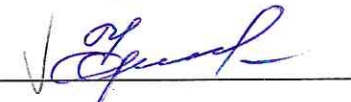
Решения по вопросам повестки дня не приняты в связи с отсутствием кворума.

Приложения к протоколу:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений МКД.
2. Реестр собственников помещений МКД.
3. Лист регистрации очной части общего собрания собственников помещений МКД.

Подпись председателя и секретаря собрания:

Председатель собрания:  Фролова Наталья Александровна

Секретарь собрания:  Ларионова Елена Анатольевна